



PL 1162 /2012

PROJETO DE LEI Nº
(Deputada Celina Leão)

LIDO
Em 26/09/12
Assessoria do Plenário

Estabelecem regras para a atuação dos órgãos de fiscalização em áreas rurais do Distrito Federal, protege o domicílio do cidadão e dá outras providências.

A CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL DECRETA:

Art. 1º A atuação dos órgãos de fiscalização de ordenamento territorial, em áreas rurais, fica condicionada à apresentação de parecer técnico da Secretaria de Estado de Agricultura, Pecuária e Abastecimento que subsidie tal ação.

Parágrafo único. Fica proibida qualquer ação demolitória sem o parecer técnico específico sobre a referida atuação.

Art.2º Quando das operações realizadas pelos órgãos de fiscalização, para atender o disposto no art. 5º, inc. XI, da Constituição Federal, fica proibido o ingresso em residência que possa violar o domicílio do cidadão.

Parágrafo único. Não se aplica ao disposto no caput as operações realizadas mediante decisão judicial.

Art.3º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

JUSTIFICATIVA

Esta proposição tem como objetivo estabelecer regras para atuação dos órgãos de fiscalização de ordenamento territorial em áreas rurais.

É função típica da Secretaria de Agricultura, Pecuária e abastecimento administrar e fiscalizar o plano de utilização das terras rurais, desta forma, com a aprovação desta proposição a atuação dos órgãos de



CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL
GABINETE DA DEPUTADA DISTRITAL CELINA LEÃO - PSD

fiscalização de ordenamento territorial dependerá de parecer técnico emitido pela Secretaria.

Em notícia veiculada na mídia local, tomamos conhecimento de que a Agência de Fiscalização do Distrito Federal - AGEFIZ e a Secretaria de Ordem Pública e Social - SEOPS realizaram operação, que resultou na demolição de quatro casas no Núcleo Rural Boa Esperança II, sem qualquer notificação prévia às famílias e sem parecer específico da Secretaria de Agricultura.

O conhecimento de parecer ou estudos prévios realizados por órgão competente evitaria desgastes às populações rurais e possíveis violações aos direitos fundamentais.

Esta lei objetiva ainda, proporcionar um desenvolvimento rural de forma ordenada e permitir que toda a população do Distrito Federal possa ter garantido seu direito de residência e desempenhar suas atividades rurais de forma segura.

Outro ponto importante é que a presente proposição busca resguardar os direitos de proteção ao domicílio, vez que, uma eventual entrada em casas residenciais, mesmo com o devido processo administrativo, depende, obrigatoriamente, de decisão judicial.

Diante do exposto, solicitamos o apoio dos Nobres Pares nesta iniciativa.

Sala das Sessões,

de 2012.

CELINA LEÃO

Deputada Distrital

Setor Protocolo Legislativo

PL Nº 1162 / 2012

Folha Nº 02 *Paula*



CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL

ASSESSORIA DO PLENÁRIO E DISTRIBUIÇÃO

Parâmetros de Pesquisa

Tipo de Proposição : PL - Projeto de Lei
Ano : 1991 a 2012
Palavra-Chave : AÇÃO DEMOLITÓRIA
Data : 27/09/12 10:23:05

Não existem proposições com os parâmetros fornecidos !

Parâmetros de Pesquisa

Tipo de Proposição : PL - Projeto de Lei
Ano : 1991 a 2012
Palavra-Chave : AREAS RURAIS
Data : 27/09/12 10:25:00
Proposições Encontradas : 18 **Tela** : 1/1

Obs. : Apenas as proposições marcadas serão impressas .

Desmarca Todas

☒ **1** : **PL-1376/1994** **Situação** : Promulgado

Localização : Arquivado no arquivo permanente

Leitura : 23/05/94

Norma : LEI 2121/1998

Ementa : DISPÕE SOBRE O PARCELAMENTO DE ÁREAS RURAIS PARA FINS RURAIS NO TERRITÓRIO DO DISTRITO FEDERAL.

Indexação : PARCELAMENTO, DESMEMBRAMENTO, ÁREAS RURAIS, DIREITO AGRÁRIO, SOLO, LOTE RURAL, LEIS AGRÁRIAS, TERRITÓRIO DO DF, LOGRADOUROS PÚBLICOS.

Autoria : BENÍCIO TAVARES

☒ **2** : **PL-346/1995** **Situação** : Retirado

Localização : Arquivado no arquivo permanente

Leitura : 15/05/95

Ementa : INSTITUI NOVO PRAZO PARA VIGÊNCIA DO SUBSÍDIO AUTORIZADO PELA LEI Nº 240, DE 28 DE FEVEREIRO DE 1992.

Indexação : TRANSPORTE COLETIVO PÚBLICO COLETIVO, BRAZLÂNDIA, PLANALTINA, ÁREAS RURAIS, PASSAGEIRO, LEI Nº 286, LEI Nº 444, LEI Nº 826.

Autoria : Poder Executivo

☒ **3** : **PL-491/1995** **Situação** : Retirado

Localização : Arquivado no arquivo permanente

Leitura : 29/06/95

Ementa : DISPÕE SOBRE A ALIENAÇÃO DE TERRAS PÚBLICAS DO DISTRITO FEDERAL, PARA FINS DE CONSTITUIÇÃO OU REGULARIZAÇÃO DE CONDOMÍNIOS.

Indexação : ALIENAR, LICITAÇÕES PÚBLICAS, COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, ÁREAS URBANAS, EXPANSÃO, ÁREAS RURAIS, ESTUDOS DE APRESENTAÇÃO DO EIA/RIMA, SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE, CIÊNCIA E TECNOLOGIA SEMATEC, INSTITUTO DE PLANEJAMENTO TERRITORIAL DO DISTRITO FEDERAL - IPDF, COOPERATIVA, ÁGUA E ESGOTOS, ENERGIA ELÉTRICA, IMOBILIÁRIA.

Autoria : JOSÉ EDMAR

☒ **4** : **PL-654/1995** **Situação** : Retirado

Localização : Arquivado no arquivo permanente

Leitura : 05/09/95

Ementa : DECLARA AS ÁREAS RURAIS DO DISTRITO FEDERAL COMO PRIORITÁRIAS PARA FINS DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA, POR INTERESSE SOCIAL, E, DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

Indexação : AREAS RURAIS.

Autoria : JOSÉ EDMAR

Setor Protocolo Legislativo

PL Nº 1162/2012

Folha Nº 03



CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL

ASSESSORIA DO PLENÁRIO E DISTRIBUIÇÃO

- 5 ☒ : **PL-724/1995** **Situação** : Promulgado
- Localização** : Arquivado no arquivo permanente
Leitura : 26/09/95
Norma : LEI 1528/1997
Ementa : DECLARA AS ÁREAS RURAIS DO DISTRITO FEDERAL COMO PRIORITÁRIAS PARA FINS DE REFORMA AGRÁRIA, POR INTERESSE SOCIAL, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.
Indexação : OS PROGRAMAS DE REFORMA AGRÁRIA NO DISTRITO FEDERAL ATENDERÃO, PRIORITARIAMENTE, OS AGRICULTORES SEM TERRA QUE COMPROVADAMENTE, RESIDAM NO DISTRITO FEDERAL, NO MÍNIMO, HÁ 05 (CINCO) ANOS CONTADOS DA PUBLICAÇÃO DESTA LEI.
Autoria : JOSÉ EDMAR
- 6 ☒ : **PL-1036/1995** **Situação** : Arq. Fim
Legislatura
- Localização** : Arquivado no arquivo permanente
Leitura : 12/12/95
Ementa : INSTITUI O PROGRAMA DE SAÚDE DE ATENDIMENTO PREVENTIVO E LABORATORIAL MÓVEL, NAS ÁREAS RURAIS DO DISTRITO FEDERAL, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.
Indexação : DOENÇAS INFECTO-CONTAGIOSAS, CAMPANHAS EDUCATIVAS, DOENÇAS ENDÊMICAS, USO TERAPÊUTICO DA FLORA MEDICINAL, SISTEMA ÚNICO DE SAÚDE, SECRETARIA DE SAÚDE, ORGANIZAÇÕES NÃO GOVERNAMENTAIS.
Autoria : RODRIGO ROLLEMBERG
- 7 ☒ : **PL-1254/1996** **Situação** : Apensado
- Localização** : Arquivado no arquivo permanente
Leitura : 18/03/96
Ementa : CRIA A UNIDADE MÓVEL DE ASSISTÊNCIA MÉDICA PARA OS MORADORES DAS ÁREAS RURAIS DO DISTRITO FEDERAL.
Indexação :
Autoria : EDIMAR PIRENEUS
- 8 ☒ : **PL-1399/1996** **Situação** : Promulgado
- Localização** : Arquivado no arquivo permanente
Leitura : 08/04/96
Norma : LEI 1525/1997
Ementa : CRIA UNIDADE MÓVEL DE ASSISTÊNCIA ODONTOLÓGICA PARA OS MORADORES DAS ÁREAS RURAIS DO DISTRITO FEDERAL.
Indexação : CONSULTÓRIO DENTÁRIO, EQUIPE DE PROFISSIONAIS, ÁREA DE SAÚDE BUCAL, DENTISTA, ATENDENTE, ORIENTAÇÃO, PROVENÇÃO DE DOENÇAS, HIGIENE BUCAL.
Autoria : EDIMAR PIRENEUS
- 9 ☒ : **PL-2374/1996** **Situação** : Apensado
- Localização** : Arquivado no arquivo permanente
Leitura : 31/10/96
Ementa : ACRESCENTA PARÁGRAFO ÚNICO AO ART. 21 DA LEI Nº 239, DE 2 DE DEZEMBRO DE 1991.
Indexação : OBRIGA-SE O PODER EXECUTIVO A IMPLEMENTAR PROJETOS DE TRANSPORTE DE ESTUDANTES RESIDENTES EM ÁREAS RURAIS.
Autoria : EDIMAR PIRENEUS
- 10 ☒ : **PL-2940/1997** **Situação** : Arq. Fim
Legislatura
- Localização** : Arquivado no arquivo permanente
Leitura : 13/05/97
Ementa : CRIA O NÚCLEO RURAL BOA ESPERANÇA II NA REGIÃO ADMINISTRATIVA DE BRASÍLIA, RA I E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.
Indexação : FAZENDA BREJO, TORTO, NORTE, COM DF 001 NORTE, AO SUL, COM O RIBEIRÃO DO TORTO, AO

Setor Protocolo Legislativo

PL Nº 1262/2012

Folha Nº 04

Paula



CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL

ASSESSORIA DO PLENÁRIO E DISTRIBUIÇÃO

LESTE, COM A DF 003, AO OESTE, COM NÚCLEO RURAL LAGO OESTE E PARQUE NACIONAL DE BRASÍLIA, INCENTIVAR, PRODUÇÃO, AGROPECUÁRIA, AGROINDÚSTRIAL, AUMENTAR, OFERTA, EMPREGO, IMPEDIR APROVEITAMENTO ÁREAS RURAIS PARA FINS URBANOS.

Autoria : GERALDO MAGELA
RENATO RAINHA

11 ☒ : **PL-2946/1997** **Situação** : Promulgado

Localização : Arquivado no arquivo permanente

Leitura : 13/05/97

Norma : LEI 1488/1997

Ementa : DISPÕE SOBRE A TRANSFERÊNCIA DA FEIRA LIVRE DA CANDANGOLÂNDIA.

Indexação : FAZENDA BREJO, TORTO, NORTE, COM DF 001 NORTE, AO SUL, COM O RIBEIRÃO DO TORTO, AO LESTE, COM A DF 003, AO OESTE, COM NÚCLEO RURAL LAGO OESTE E PARQUE NACIONAL DE BRASÍLIA, INCENTIVAR, PRODUÇÃO, AGROPECUÁRIA, AGROINDÚSTRIAL, AUMENTAR, OFERTA, EMPREGO, IMPEDIR APROVEITAMENTO ÁREAS RURAIS PARA FINS URBANOS.

Autoria : GERALDO MAGELA
RENATO RAINHA

12 ☒ : **PL-2948/1997** **Situação** : Arq. Fim
Legislatura

Localização : Arquivado no arquivo permanente

Leitura : 14/05/97

Ementa : DISPÕE SOBRE AVISO DE VENCIMENTO DE CONTRATO DE ARRENDAMENTO OU DE CONCESSÃO DE USO DE ÁREAS RURAIS DO DF.

Indexação : (GDF), AVISO, DATA, VENCIMENTO, ANTECEDÊNCIA, SEIS MESES.

Autoria : DANIEL MARQUES

13 ☒ : **PL-3286/1997** **Situação** : Sancionado

Localização : Arquivado no arquivo permanente

Leitura : 06/10/97

Norma : LEI 1881/1998

Ementa : CONCEDE ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO, A TÍTULO PRECÁRIO, AOS ESTABELECIMENTOS QUE ESPECIFICA.

Indexação : COMERCIAIS, INDUSTRIAIS, PRESTADORES DE SERVIÇOS, ÁREAS RURAIS.

Autoria : PENIEL PACHECO

14 ☒ : **PL-3363/1997** **Situação** : Arq. Fim
Legislatura

Localização : Arquivado no arquivo permanente

Leitura : 11/11/97

Ementa : VEDA O USO QUE ESPECIFICA EM ZONA URBANA DE USO PREDOMINANTEMENTE HABITACIONAL, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

Indexação : IMPLANTAÇÃO, CENTRO ATENDIMENTO JUVENIL ESPECIALIZADO, CAJE, ÁREAS RURAIS, IMPLEMENTAÇÃO DE PROGRAMAS DE EDUCAÇÃO, PERMITAM AO JOVEM INTERNO, APRENDIZADO, JUSTA REMUNERAÇÃO, COMERCIALIZADO.

Autoria : LUIZ ESTEVÃO

15 ☒ : **PL-3399/1997** **Situação** : Arq. Fim
Legislatura

Localização : Arquivado no arquivo permanente

Leitura : 25/11/97

Ementa : DISPÕE SOBRE O CÁLCULO DE ACRÉSCIMO DE VALOR VENAL DE IMÓVEIS URBANOS SUBMETIDOS A

Setor Protocolo Legislativo

PL Nº 3362/2012

Folha Nº 05 *Taule*



CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL

ASSESSORIA DO PLENÁRIO E DISTRIBUIÇÃO

PROCESSOS DE REAVALIAÇÃO PELA TERRACAP, PARA EFEITO DE RESSARCIMENTO AO PODER PÚBLICO, EM DECORRÊNCIA DE ALTERAÇÃO DE NORMAS DE EDIFICAÇÃO, USO E GABARITO; E DE ÁREAS RURAIS, QUE FOREM OBJETOS DE DESMEMBRAMENTO PARA ATIVIDADES URBANAS.

Indexação : REAVALIAÇÃO, COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA, TERRACAP, PODER PÚBLICO DE BENEFÍCIO, AUMENTO DO VALOR COMERCIAL DE IMÓVEIS, CALCULADO, MÉDIA SIMPLES, TRÊS ÚLTIMAS LICITAÇÕES, URBANOS, RURAIS.

Autoria : JOSÉ RAMALHO

16 ☒

PL-3461/1997

Situação : Arq. Fim
Legislatura

Localização : Arquivado no arquivo permanente

Leitura : 15/12/97

Ementa : CRIA O TRANSPORTE ESCOLAR RURAL DO GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL, ATRAVÉS DAS RAS IV, BRAZLÂNDIA E VI, PLANALTINA, PARA TRANSPORTE DAS CRIANÇAS RESIDENTES NAS ÁREAS RURAIS, COM O SEGUINTE ITINERÁRIO: ESCOLA - RESIDÊNCIA; RESIDÊNCIA - ESCOLA.

Indexação : ALUNOS; AULAS, FINANCEIRA, DISTÂNCIAS, RISCOS, ACIDENTES.

Autoria : MARCOS ARRUDA

17 ☒

PL-3656/1998

Situação : Sancionado

Localização : Arquivado no arquivo permanente

Leitura : 14/04/98

Norma : LEI 2103/1998

Ementa : DÁ NOVA REDAÇÃO AO § 5º DA LEI Nº 1.171, DE 24 DE JULHO DE 1996, QUE 'DISPÕE SOBRE O ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO PARA ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS, INDUSTRIAIS E INSTITUCIONAIS E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

Indexação : TÍTULO, PRECÁRIO, ÁREAS RURAIS, CONDOMÍNIOS, SUBSECRETÁRIA, ADMINISTRAÇÕES REGIONAIS, SUCAR.

Autoria : CLÁUDIO MONTEIRO

18 ☒

PL-329/2011

Situação : Vetado

Localização : ASSP

Leitura : 11/05/11

Ementa : ESTABELECE NORMAS PARA O TRANSPORTE DE PAIS OU RESPONSÁVEIS POR ALUNO MATRICULADO NA REDE PÚBLICA DE ENSINO, QUE RESIDAM NAS ÁREAS RURAIS, NOS DIAS QUE ESPECIFICA, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

Indexação :

Autoria : CLÁUDIO ABRANTES

Ao Protocolo Legislativo para registro e, em seguida, ao SACP para conhecimento e providências protocolares informando que a matéria tramitará em análises de mérito e admissibilidade na CAF e CCJ.

Em, 27/09/2012

ITAMAR PINHEIRO LIMA
Chefe da Assessoria
Mat.10.694

Setor Protocolo Legislativo
PL Nº 1162 / 2012

Folha Nº 05 verso *Paulo*