

EMENDA Nº 91 (MODIFICATIVA) CAF  
(Do Deputado Wellington Luiz e Outros)

Ao PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR nº 79/2013, que *aprova a Lei de Uso e Ocupação do Solo do Distrito Federal - LUOS e dá outras providências.*

Modifica o **Uso CSIIND2** (Comercial, Serviço, Institucional e Industrial) para o **Uso CSIIR2 NO** (Comercial, Serviço, Institucional, Industrial e Residencial Não Obrigatório) da QS 9, Rua 123, lote 30 "Anexo XXIII A - Mapa de Zoneamento de Usos da Região Administrativa de Taguatinga - RA III - UPT Oeste":

**JUSTIFICATIVA**

A emenda prevê a modificação do uso buscando a dinamização do lote e o desenvolvimento econômico e social da região. Entendemos que por se localizar junto a EPCT - Estrada Parque Contorno e próximo ao entroncamento da mesma com a EPNB - Estrada Parque Núcleo Bandeirante, precisa de um uso mais permissivo para a implantação de empreendimentos mistos (comercial e serviço) de apoio e suporte a região além de estar com acesso facilitado ao Plano Piloto e escoamento para Goiânia.

Importante também ressaltar que as modificações somente serão possíveis com a elaboração de estudos urbanísticos e relatórios de impacto de trânsito, a serem executados pelo responsável do lote. As modificações deverão ser ressarcidas por meio de instrumentos urbanísticos como a Outorga Onerosa da Alteração de Uso.

Diante do exposto, impõe-se a necessidade da apresentação da presente emenda.

Sala das Comissões, em \_\_\_\_\_.

Dep. Agaciel Maia

Dep. Alírio Neto



---

Dep. Arlete Sampaio

---

Dep. Eliana Pedrosa

---

Dep. Aylton Gomes

---

Dep. Evandro Garla

---

Dep. Benedito Domingos

---

Dep. Joe Valle

---

Dep. Celina Leão

---

Dep. Liliane Roriz

---

Dep. Francisco

---

Dep. Chico Leite

---

Dep. Olair Francisco

---

Dep. ...

---

Dep. Chico Vigilante

---

Dep. Patrício

---

Dep. Cláudio Abrantes

---

Dep. Paulo Roriz

---

Dep. Cristiano Araújo

---

Dep. Prof. Israel Batista

---

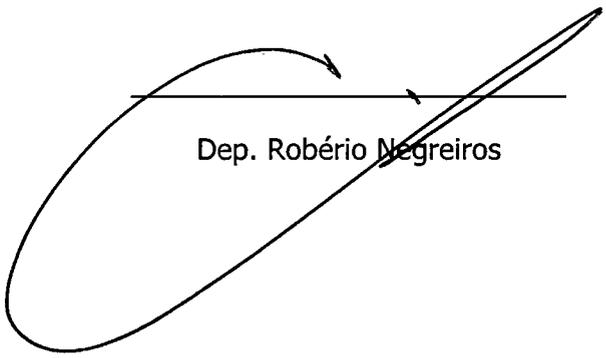
Dep. ...

---

Dep. Dr Michel

---

Dep. Robério Negreiros

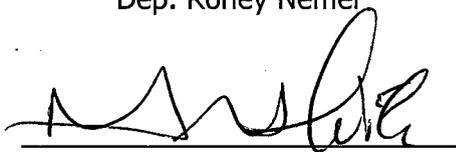


---

Dep. ...

---

Dep. Rôney Nemer



Dep. Washington Mesquita

---

Dep. Wasny de Roure



Dep. Wellington Luiz

Dep. Rôney Nemer

Dep. Washington Mesquita