

**EMENDA Nº 99 (MODIFICATIVA) – CAF**  
**(Do Deputado Cristiano Araújo e Outros)**

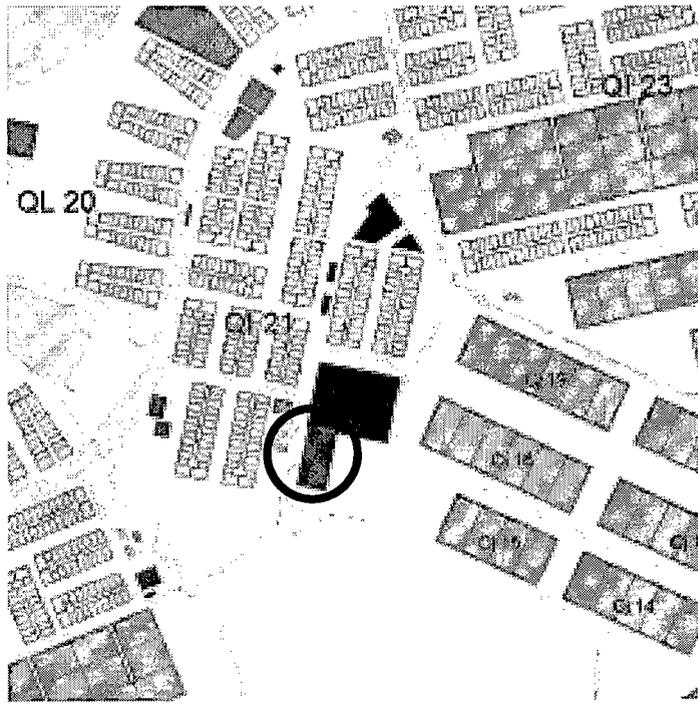
**Ao PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR nº 79/2013, que aprova a Lei de Uso e Ocupação do Solo do Distrito Federal - LUOS e dá outras providências.**

Modifica-se o **Uso CSII2** (Comercial, Prestação de Serviços, Institucional e Industrial) para o **Uso INST2** (Institucional) do Lote D da Área Especial do SHIS – Setor de Habitações Individuais Sul, QI 21 no “Anexo VIII – A – Mapa de Zoneamento de Usos da Região Administrativa do Lago Sul – RA XVI – UPT CA1”.

**JUSTIFICATIVA**

A emenda prevê a modificação do Uso Comercial, Prestação de Serviço, Institucional e Industrial para o Uso Institucional do referido lote buscando a preservação da característica residencial do Lago Sul. A QI 21 encontra-se próxima a divisa com o SMDB – Setor de Mansões Dom Bosco. Tanto a QI 21 quanto o SMD são bairros estritamente residenciais e dessa forma não possuem infraestrutura viária para o suporte do acréscimo de tráfego gerado por um equipamento urbano comercial de porte intermediário. Vale ressaltar também que o lote se encontra em uma via interna de quadra o que caracteriza uma via de rolagem estreita e velocidades baixas. Outro ponto a ser levantado em consideração é que os lotes vizinhos são classificados como institucionais e dessa forma concretizam a vocação da localização para equipamentos culturais, de educação, assistência a saúde humana, de lazer, esportes e sedes de serviços públicos e associações.





Diante do exposto, impõe-se a necessidade da apresentação da presente emenda, para que o Projeto da LUOS possa garantir a qualidade de vida e a caracterização de residencial do bairro.

Sala das Comissões, em \_\_\_\_\_.

---

Dep. Agaciel Maia

---

Dep. Benedito Domingos

---

Dep. Alírio Neto

---

Dep. Celina Leão

Diante do exposto,

presente emenda,

qualidade de vida.

---

Dep. Arlete Sampaio

---

Dep. Chico Leite

---

Dep. Aylton Gomes

---

Dep. Chico Vigilante

Dep. ...

Dep. Cláudio Abrantes

Dep. Patrício

Dep. Cristiano Araújo

Dep. Paulo Roriz

Dep. Dr Michel

Dep. Prof. Israel Batista

Dep. Eliana Pedrosa

Dep. Roberto Negreiros

Dep. Evandro Garla

Dep. Rôney Nemer

Dep. Joe Valle

Dep. Washington Mesquita

Dep. Liliane Roriz

Dep. Wasny de Roure

Dep. Olair Francisco

Dep. Wellington Luiz

Dep. ...

Dep. ...

Dep. ...