



**CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL**  
**GABINETE DA DEPUTADA TELMA RUFINO**



**SUBEMENDA Nº 32/2018 (ADITIVA) – CAF**  
**(Da Senhora Deputada TELMA RUFINO)**

**À emenda substitutiva nº 20, ao PROJETO DE LEI nº 1.621, de 2017, que *Institui o Código de Obras e Edificações do Distrito Federal - COE.***

Acrescente-se os §§ 2º e 3º ao Art. 130 da emenda substitutiva nº 20 – CAF, com a seguinte redação:

**“Art. 130 (...)**

§2º Do embargo da obra cabe recurso administrativo, com efeito suspensivo da demolição até o seu julgamento, o qual deve ser protocolado no prazo de 10 dias, a contar da data da sua lavratura.

§3º O disposto no §2º somente se aplica nos casos de ocupação ou de posse comprovada por qualquer meio de prova em direito admitido, de período anterior a um ano e 1 dia, contados do ato da lavratura do embargo. ”

**JUSTIFICAÇÃO**

A falta de um contraditório mínimo, obrigando a Administração ao ato demolitório imediato, não significa que a tais ocupantes não se deva garantir um contraditório ainda que de espectro reduzido, quando da necessária, porém dramática, fase de recuperação de áreas muitas vezes ocupadas há décadas por uma mesma família. A demolição sumária de residências é na maioria das vezes, o comprometimento do único bem da família com a inviabilização de prazo hábil para qualquer tipo de planejamento ou realocação, ou sem a possibilidade de propostas de ajustes no projeto arquitetônico ou na configuração da ocupação.

A alteração do Projeto de Lei se faz necessária para possibilitar ao particular o atendimento ao devido processo legal, e aos princípios da ampla defesa e do contraditório, conforme disposto no art. 5º, inciso LV, da Constituição Federal.

Pelo exposto, solicitamos a aprovação da presente submenda.

Sala das Sessões, de abril de 2018.

  
**Deputada TELMA RUFINO**

RECEBIMOS  
LEGISLATIVA  
Recebi em 10 de abril de 2018 às 17h21m  
Assinatura \_\_\_\_\_ Matrícula \_\_\_\_\_



**CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL**  
**GABINETE DA DEPUTADA TELMA RUFINO**



(continuação da folha de assinaturas da subemenda \_\_\_\_ ao substitutivo - PL 1.621/2017)

**Deputado AGACIEL MAIA**

**Deputado BISPO RENATO ANDRADE**

**Deputada CELINA LEÃO**

**Deputado CHICO LEITE**

**Deputado CHICO VIGILANTE**

**Deputado CLÁUDIO ABRANTES**

**Deputado CRISTIANO ARAÚJO**

**Deputado DELMASSO**

**Deputado JOE VALLE**

**Deputado JUAREZÃO**

**Deputado JÚLIO CÉSAR**

**Deputada LILIANE RORIZ**

**Deputado LIRA**

**Deputada LUZIA DE PAULA**

**Deputado PROF. ISRAEL**

**Deputado PROF. REGINALDO VERAS**

**Deputado RAFAEL PRUDENTE**

**Deputado RAIMUNDO RIBEIRO**

**Deputado RICARDO VALE**

**Deputado ROBÉRIO NEGREIROS**

**Deputada SANDRA FARAJ**

**Deputado WASNY DE ROURE**

**Deputado WELLINGTON LUIZ**