

Parecer 1- CAF



Data	Horário Início	Sessão/Reunião	Página
25   06   2014	15h25min	ORDINÁRIA	111

Discussão e votação, em 1º turno, do Projeto de Lei Complementar nº 98, de 2014, de autoria do Poder Executivo, que "dispõe sobre a realização de estudos técnicos destinados a verificar a viabilidade urbanística, ambiental e fundiária para a regularização dos loteamentos informais consolidados na forma de loteamento fechado e dá outras providências".

A proposição não foi apreciada nas comissões. Elas deverão se manifestar sobre o projeto.

Solicito ao Presidente da Comissão de Assuntos Fundiários, Deputado Cristiano Araújo, que designe relator para a matéria ou avoque a relatoria.

DEPUTADO CRISTIANO ARAÚJO – Sr. Presidente, avoco a relatoria.

PRESIDENTE (DEPUTADO WASNY DE ROURE) – Solicito ao Relator, Deputado Cristiano Araújo, que emita parecer da Comissão de Assuntos Fundiários sobre a matéria.

DEPUTADO CRISTIANO ARAÚJO (PTB. Para emitir parecer. Sem revisão do orador.) – Sr. Presidente, Sras. e Srs. Deputados, parecer da Comissão de Assuntos Fundiários ao Projeto de Lei Complementar nº 98, de 2014, de autoria do Poder Executivo, que "dispõe sobre a realização de estudos técnicos destinados a verificar a viabilidade urbanística, ambiental e fundiária para a regularização dos loteamentos informais consolidados na forma de loteamento fechado e dá outras providências".

A proposição em análise trata de matéria relevante, uma vez que cerca de um quarto da população do Distrito Federal reside em parcelamentos urbanos não

ASSESSORIA DE PLENÁRIO  
PLC Nº 98 / 14  
Folha nº 07



Data	Horário Início	Sessão/Reunião	Página
25   06   2014	15h25min	ORDINÁRIA	112

regularizados, muitos dos quais consolidados na forma de loteamentos fechados, ou seja, condomínios.

A realização dos estudos técnicos previstos na proposta balizará a elaboração de regulamento que deve dispor sobre a possibilidade de manutenção dos cercamentos e portarias de acesso na medida da viabilidade urbanística, ambiental e fundiária. Até a publicação de regulamentação

S/Gaby. Segue revisão: Rodrigo.

Revisor Rodrigo r03

Até a publicação de regulamentação, é permitida a manutenção dos cercamentos e portarias desde que garantido o livre acesso de agentes públicos e o acesso de qualquer transeunte mediante simples identificação. Tal medida salvaguarda a segurança dos condomínios consolidados até que sejam estabelecidas as devidas diretrizes para a adequação urbanística.

Diante do exposto, manifesto voto pela aprovação do Projeto de Lei Complementar nº 98, de 2014, no âmbito da Comissão de Assuntos Fundiários.

PRESIDENTE (DEPUTADO WASNY DE ROURE) – Em discussão. (Pausa.)

Não havendo quem queira discutir, encerro a discussão.

Em votação.

Os Deputados que aprovam o parecer permaneçam como estão; os que forem contrários queiram manifestar-se. (Pausa.)

O parecer está aprovado com a presença de 13 Deputados.

ASSESSORIA DE PLENÁRIO  
PLC Nº 98 / 14  
Folha nº 08 9