



**CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL**  
GABINETE DO DEPUTADO LEANDRO GRASS - GAB. 13



**EMENDA**

(Do Sr. Deputado Leandro Grass)

**Ao PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 69, DE 2020, que altera a Lei de Uso e Ocupação do Solo do Distrito Federal - LUOS e dá outras providências.**

Suprima-se do Projeto de Lei Complementar nº 69, de 2020, o inciso XXXVIII do art. 1º, renumerando-se os demais.

**JUSTIFICAÇÃO**

A presente Emenda tem por objetivo impedir a supressão de competências asseguradas a esta Casa Legislativa.

O inciso XXXVIII do art. 1º modifica a redação do art. 99 da LUOS, que determina que os conteúdos relativos a parcelamentos aprovados, após sua entrada em vigor, devem ser incorporados ao seu texto e aos seus anexos por meio de alteração da Lei Complementar.

A redação proposta pelo PLC permite que tais conteúdos sejam incorporados à LUOS "quando de suas revisões periódicas".

Ressaltamos que a LUOS não está sujeita a revisões periódicas, de modo que a proposição permite que as incorporações ocorram em período futuro e incerto.

Os conteúdos relativos a novos parcelamentos, aprovados após a vigência da lei complementar, devem ser incorporados ao texto da LUOS e aos seus anexos, para que não haja duas situações distintas: uma "de fato", a partir da criação de novos loteamentos, expansão de núcleos urbanos ou regularizações fundiárias urbanas, e outra "de direito", que é o conteúdo jurídico que integra a LUOS, disponível para consulta de toda a população, de pesquisadores e demais interessados no mercado imobiliário, constituindo-se em referência jurídica para tomada de decisões.

Sala das Comissões, em .

**DEPUTADO LEANDRO GRASS**

Rede Sustentabilidade



Documento assinado eletronicamente por **LEANDRO ANTONIO GRASS PEIXOTO - Matr. 00154, Deputado(a) Distrital**, em 07/06/2021, às 14:29, conforme Art. 22, do Ato do Vice-Presidente nº 08, de 2019, publicado no Diário da Câmara Legislativa do Distrito Federal nº 214, de 14 de outubro de 2019.

A autenticidade do documento pode ser conferida no site:

[http://sei.cl.df.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.cl.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)

Código Verificador: **0440760** Código CRC: **A519EF8B**.



---

Praça Municipal, Quadra 2, Lote 5, 3º Andar, Gab 13 - CEP 70094-902 - Brasília-DF - Telefone: (61)3348-8132  
www.cl.df.gov.br - dep.leandrograss@cl.df.gov.br

---

00001-00018014/2021-94

0440760v3