



CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL
GABINETE DO DEPUTADO JOÃO CARDOSO PROFESSOR AUDITOR - GAB. 06



EMENDA

EMENDA (SUPRESSIVA) Nº.....2022

(Autoria: Deputado João Cardoso)

**Ao Projeto de Lei Complementar nº 69,
de 2020, que "Altera a Lei de Uso e
Ocupação do Solo do Distrito Federal –
LUOS e dá outras providências.**

Suprima-se a alteração dos parâmetros de uso e ocupação do solo, contidos no Anexo II, Mapa 16A, dos Conjuntos A, B, C e D, do SHIN CA 6, Uso do Solo da Região Administrativa do Lago Norte – RA XVIII, retornando aos parâmetros previstos na Lei Complementar nº 948/2019, qual seja:

Uso: de CSIIR para RE 2

CFA B e CFA M: de 1,2 para 0,80

Taxa de Ocupação: de 60% para 40%

Taxa de Permeabilidade: de 30% para 20%

Altura Máxima: de 15,5 para 9,5

JUSTIFICAÇÃO

O propósito do PLC 69/2020, conforme disse o Secretário da Seduh a esta Casa, é adequar os atuais parâmetros de uso e ocupação do solo a realidade, de forma a tornar a LUOS, em alguns pontos, mais fácil de executar o seu regramento. Entretanto, no caso dos imóveis relacionados verifica-se a sua dinamização, com a ampliação dos referidos parâmetros, o que reputados totalmente diferente da proposta anunciada.

Assim sendo, propomos esta emenda supressiva, que cuida de retornar os parâmetros do imóvel aos termos previstos na Lei Complementar nº 948/2019.

Sala das Comissões.....

Brasília, 15 de março de 2022.

JOÃO CARDOSO
Deputado Distrital



Documento assinado eletronicamente por **JOAO ALVES CARDOSO - Matr. 00150, Deputado(a) Distrital**, em 15/03/2022, às 11:29, conforme Art. 22, do Ato do Vice-Presidente nº 08, de 2019, publicado no Diário da Câmara Legislativa do Distrito Federal nº 214, de 14 de outubro de 2019.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:

http://sei.cl.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0

Código Verificador: **0719162** Código CRC: **E17E9FCB**.

Praça Municipal, Quadra 2, Lote 5, 2º Andar, Gab 6 - CEP 70094-902 - Brasília-DF - Telefone: (61)3348-8062
www.cl.df.gov.br - dep.joaocardoso@cl.df.gov.br

00001-00010876/2022-50

0719162v3